

Bytové standardy SM3-1

Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavatelem nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM3-1, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 2 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou
- > možnost záměny vany za velký sprchový kout



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „Volba architekta“.

V režimu klientské změny je také možnost vybírat z kompletního sortimentu našich vzorkoven, s čímž Vám rád pomůže náš manažer klientských změn.

Váš developer

Smíchov, který máme rádi

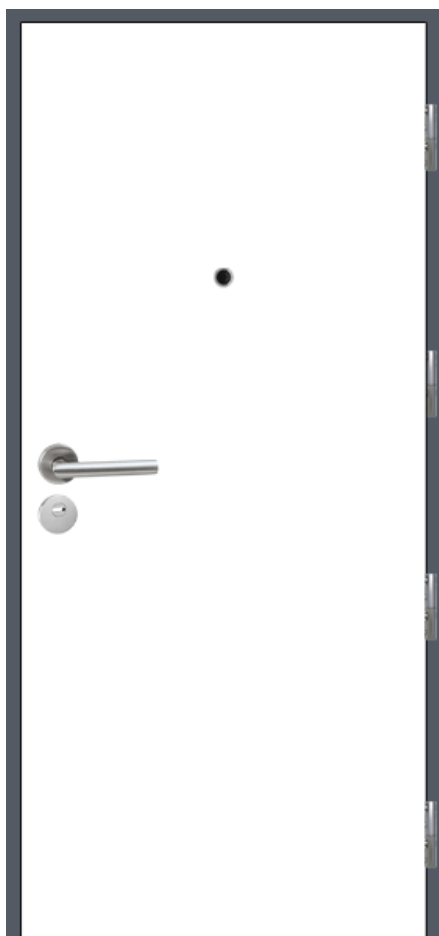
Dům má adresu v boční ulici, která je intimní, a jeho uliční fasáda je otočena na sever. V parteru vás přivítají poctivé kovové výkladce obchodů vsazené do jemně štukované fasády, mezi kterými je zvýrazněný záliv hlavního vstupu do domu. Okna domovního schodiště propouštějí zářivé odlesky barevných omítek v interiéru. Tmavá podlaha vás vtáhne do domu a zavede až na dvůr. Velkorysá dřevěná francouzská okna bytů jsou lemována jemným detailem ostění, které stejně jako kovové

zábradlí evokuje vzpomínku kvalitní stavby první republiky. Prostor mezi zábradlím a oknem je připraven pro umístění květníků pro zájemce o urban gardening. Dvorní fasáda je otevřenější a nabízí bytům prostorné balkony s ocelovým lehkým zábradlím. V ustupujícím patře na střeše domu se skrývá vila s malou soukromou terasou-zahradou s výhledy na okolní zelené svahy Skalky, Mrázovky. Lesklý obklad vily je v kontrastu s klasickou omítkou vlastního domu a vytváří si svůj vlastní svět.

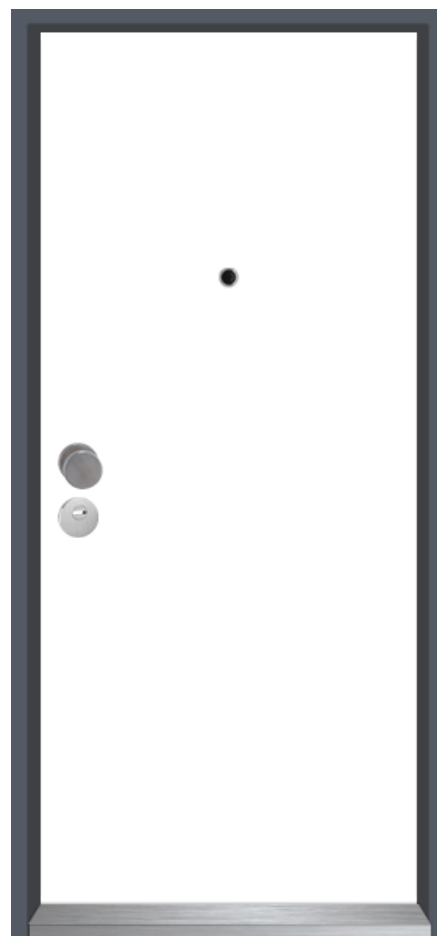
prostor
velkorysost



Vstupní dveře



Interiér – povrch bílý matný lak



Exteriér – povrch bílý matný lak

Dveřní kliky

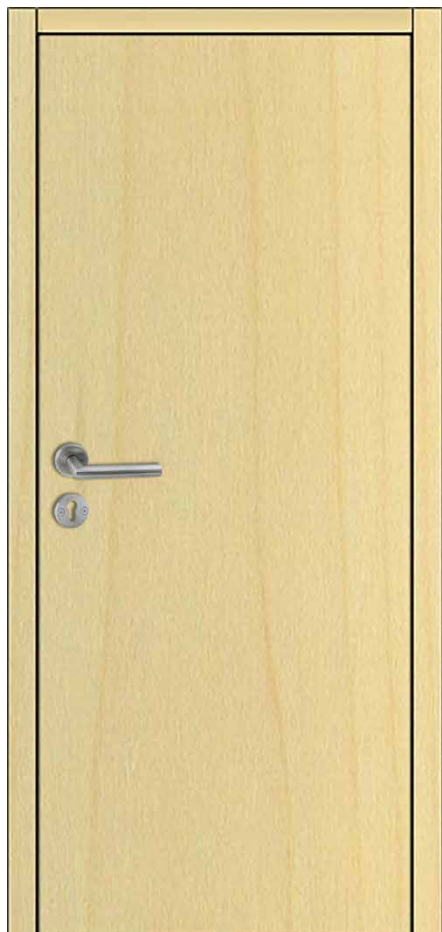


Rozetové bezpečnostní
kování – Favorit

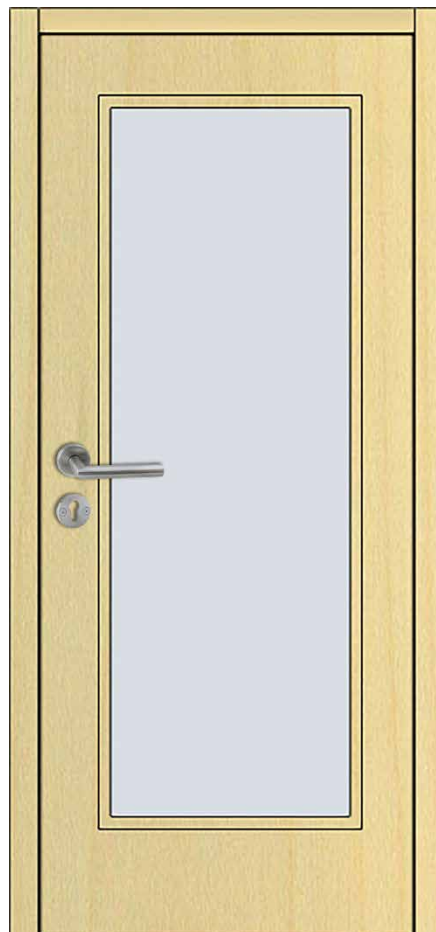
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany lakované v barvě bílé a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazeny stavební vložkou.
- > Bezpečnostní kování FAVORIT nerezové.



Vnitřní dveře



Dveře plné - povrch - dýha javor



Dveře prosklené - povrch - dýha javor

Dveřní kliky

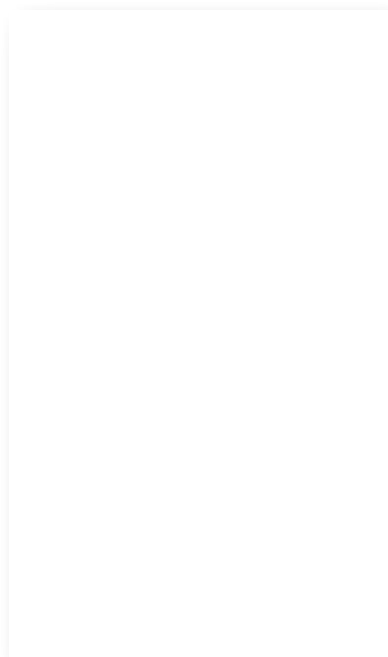


Rozetové kování – Favorit

- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky jsou v dekoru dýha-javor.
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem a je možné je zaměnit za plné.
- > Rozetové kování FAVORIT nerezové, dozický nebo WC zámek.



Varianty povrchu dveří



Bílý lak



Dub



Jasan



Olše



Ořech



Třešeň

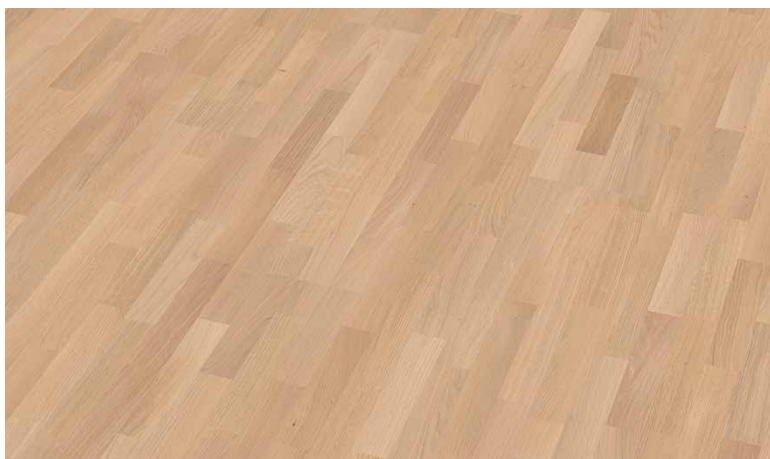
> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch vstupních dveří je neměnný).



Dřevěné podlahy



Dub Classic, povrch Natura matný lak



Dub Classic, povrch Bianca matný lak

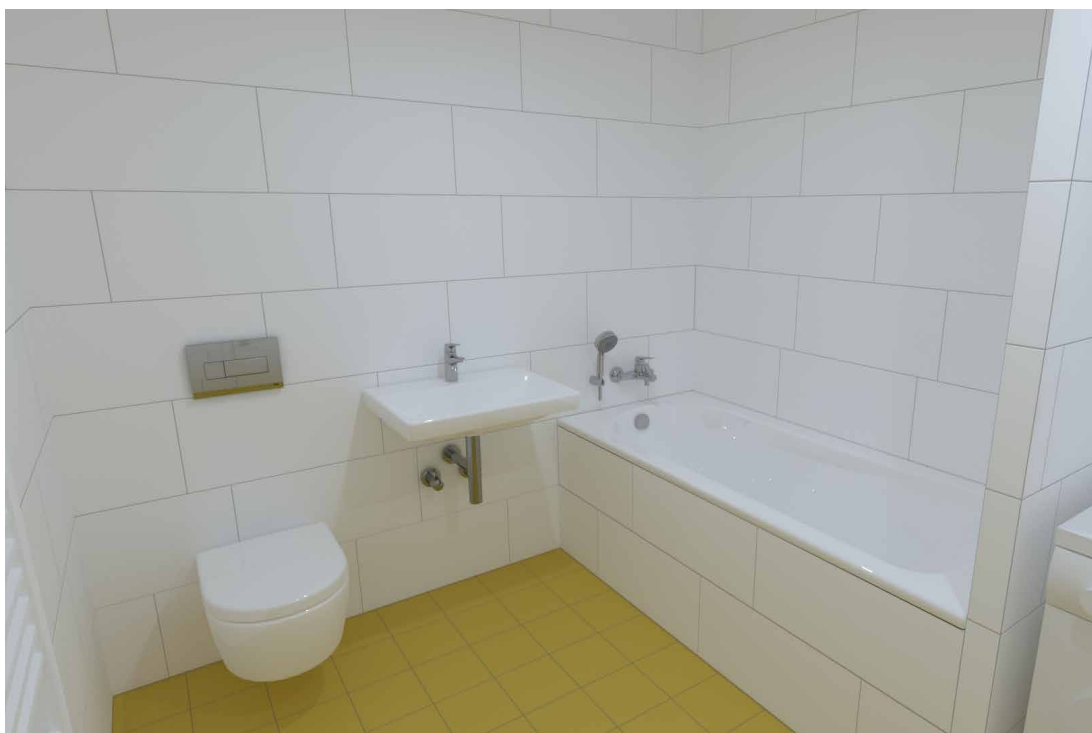


Podlahové lišty Cubica 16 x 40 – povrch dýha v barvě podlahy

> Dubové 2- vrstvé prkno, celoplošně lepené.



Koupelna a WC

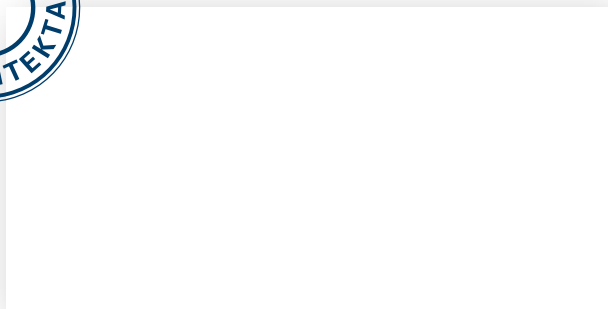


Obklady / Dlažby

Obklad



Koupelna, WC



Rako Concept Plus 30x60, bílá mat,
vazba na divoko

Dlažba



Předsíň



Rako Color Two 20x20,
tmavě šedá



Koupelna, WC, komora



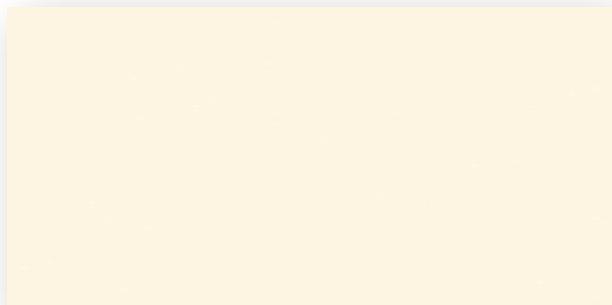
Rako Color Two 20x20,
tmavě žlutá

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s WC a s umyvátkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.

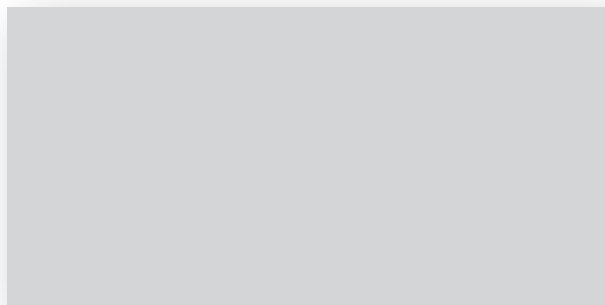


Obklady / Dlažby

Varianty obkladu



Rako Concept Plus 30x60,
matná/lesklá, světle béžová



Rako Concept Plus 30x60,
matná/lesklá, světle šedá

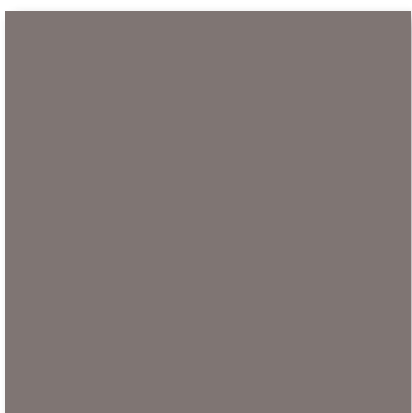
Varianty dlažby



Rako Color Two 20x20,
tmavě oranžová



Rako Color Two 20x20,
zelená



Rako Color Two 20x20,
tmavě šedá



Rako Color Two 20x20,
tmavě béžová

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s WC a s umyvátkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.



Zařizovací předměty – Sanita

Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývatko Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývatko Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



Zařizovací předměty – Sanita

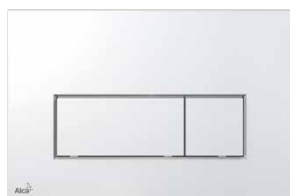
Hranatý styl



Umyvadlová baterie
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch Avento

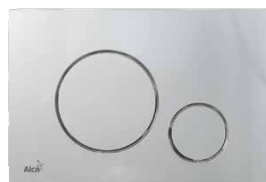
Oblý styl



Umyvadlová baterie
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch
Architectura



Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,
s rozšířenou plochou pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

Hranatý styl



Ruční sprcha
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,
chrom



Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2,
rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New,
lítací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm,
lité mramor

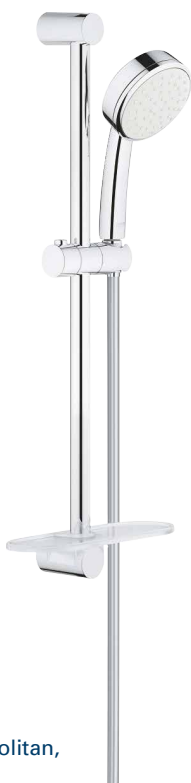


Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm,
lité mramor

Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow,
chrom

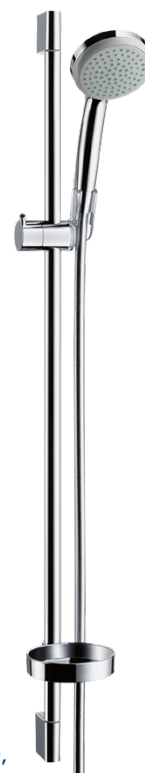


Sprchový set
Grohe New Tempesta Cosmopolitan,
chrom

Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis,
chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100,
chrom

> Konkrétní model sprchové zástěny a sprchové vaničky, dle projektové dokumentace.



Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



- > V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm.



Otopná tělesa



Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib



Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



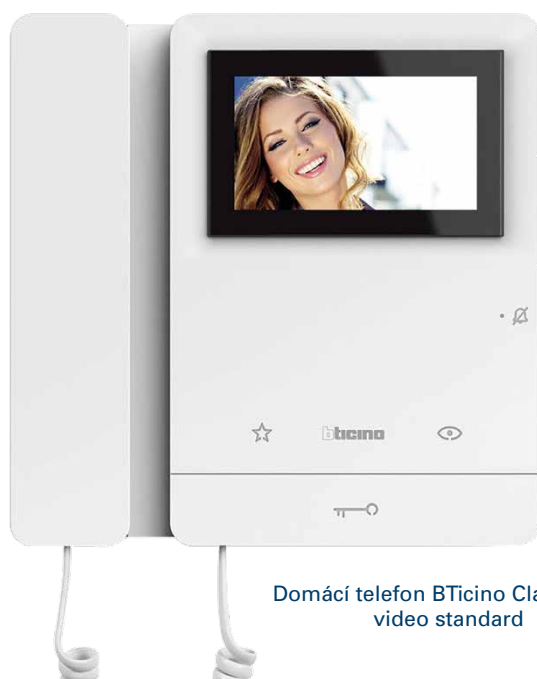
Zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,
video standard



Poznámka:

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



Kontakty

Developer:

Sekyra Group, a.s.
U Sluncové 666/12a
186 00 Praha 8 – Karlín
Telefon: 800 30 40 50
www.sekyragroup.cz

SEKYRA GROUP

Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.
New Living Center
Šafránková 1238/1
155 00 Praha 5 – Stodůlky
www.proceram.cz

ProCeram[®]
DESIGN FOR YOU

Dodavatel podlahových krytin:

Barkotex Praha spol. s r.o.
Poděbradská 777/9a – objekt Nová Harfa
190 00 Praha 9 – Vysočany
www.barkotex.cz

 **BARKOTEX**
ZALOŽENO 1991

Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.
Lískovec 156, 768 05 Koryčany
Pobočka Praha
Švehlova 3333/19
106 00 Praha 10
www.lignis.cz

 **LIGNIS**

