

Bytové standardy SM2-1



Architekt: Ing. arch. Tomáš Prouza – Ateliér D3A

Vážení klienti,

připravili jsme pro Vás společně s architektem sekce a dodavateli nabídku standardního vybavení Vašeho nového bytu v sekci SM2-01, kterou Vám tímto představujeme. Již v rámci standardního vybavení máte možnost vybírat z několika variant možných řešení.

V rámci standardů, tedy bez příplatků, máte možnost těchto výběrů:

- > vstupní dveře – volba vnitřního povrchu
- > vnitřní dveře – 7 povrchových variant
- > dveře do obývacího pokoje – možnost volit prosklené, či plné křídlo
- > dřevěné podlahy – možnost volby ze 3 barevných variant
- > v koupelnách a na toaletách máte možnost výběru 4-5 barevných variant obkladů a dlažeb
- > zařizovací předměty jsou nabízené ve dvou tvarových variantách tzv. Hranatý styl a Oblý styl
- > vanu můžete vybírat buď s rozšířenou plochou pro sprchování, či klasickou jednostrannou



Architekt sekce pro Vás provedl první volbu vnitřního vybavení – označeno „**Volba architekta**“.



Výběr s označením „**Tip architekta**“ je další variantou obkladu či dlažby, kterou by si architekt zvolil do svého bytu. Tuto změnu je nutné řešit v rámci klientské změny - naše klientské centrum Vám připraví konkrétní návrh a cenovou kalkulaci.

Za příplatek jsme pro Vás také připravili možnost záměny vany za velký sprchový kout.

Váš developer.

Smíchov, který máme rádi

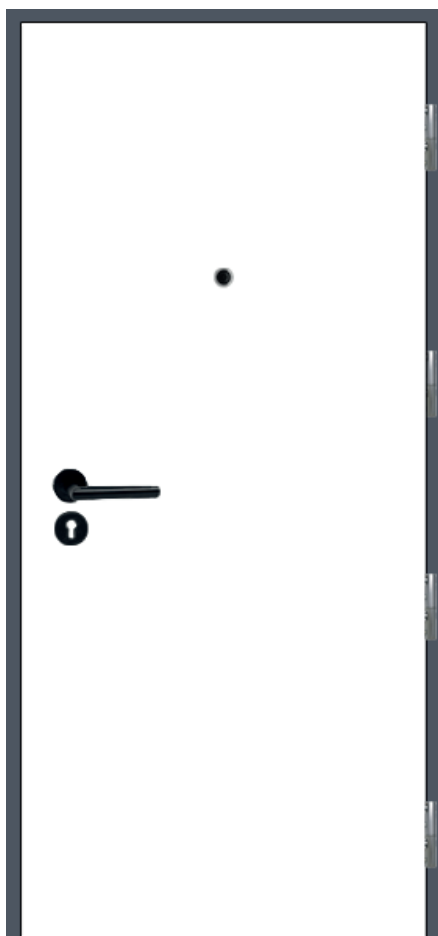
V sekci se snoubí tradice a soudobost. Vedle velkých výkladců obchodních jednotek je malé skryté loubí se vstupem do domu. Bytová podlaží mají klasickou cihelnou fasádu, ale její spáry jsou nahrubo zatřené maltou, čímž vzniká zvláštní dojem ležérnosti, podtržené perforováním zdiva, které místně zakrývá čás-

ti oken. S fasádou kontrastují soudobé detaily pláště – velká okna a skleněná nároží u lodžii. Schodiště je uprostřed dispozice domu, osvětlené shora padajícím světlem. Dvorní fasáda naplno využívá orientace do zahrady, do níž se otevírá velkými balkony s netypickými zábradlími z průsvitného laminátu.

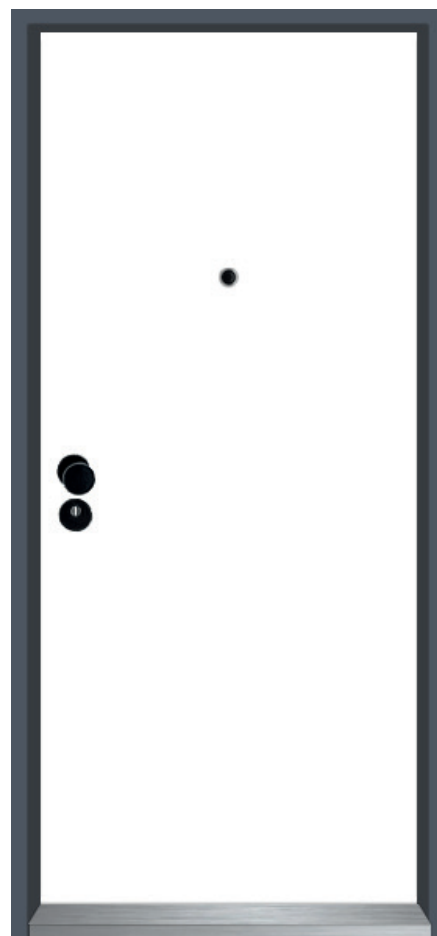
tradice
&
soudobost



Vstupní dveře



Interiér – povrch bílý matný lak



Exteriér – povrch bílý matný lak

Dveřní kliky

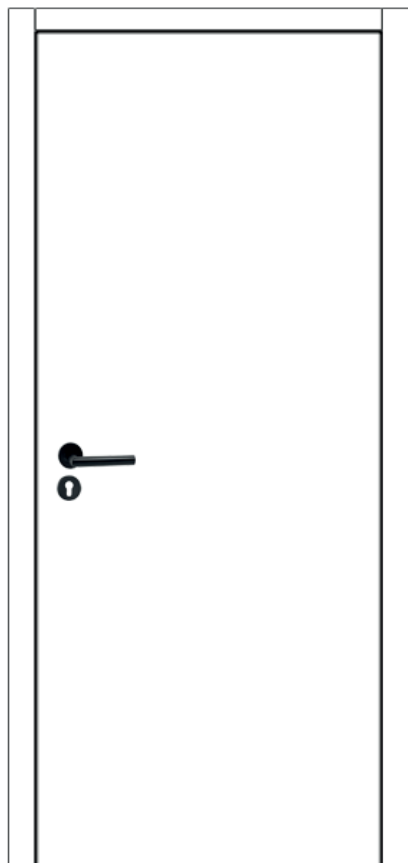


Rozetové bezpečnostní kování

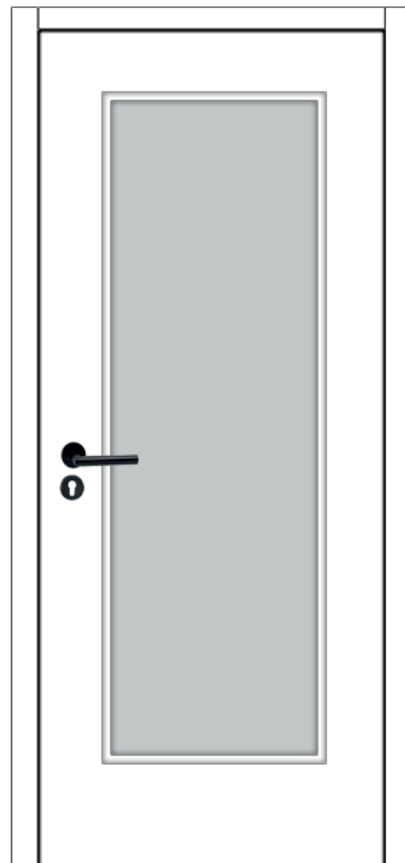
- > Vstupní dveře bezpečnostní třídy III. mají normovou protipožární odolnost a jsou osazené do ocelové zárubně s 5-ti bodovým uzamykacím systémem.
- > Vstupní dveře jsou z vnitřní i vnější strany lakované v barvě bílé a jsou vybaveny kukátkem s krytkou a jsou osazené stavební vložkou.
- > Bezpečnostní kování černý mat.



Vnitřní dveře



Dveře plné - povrch - bílý lak



Dveře prosklené - povrch - bílý lak

Dveřní kliky



Rozetové kování

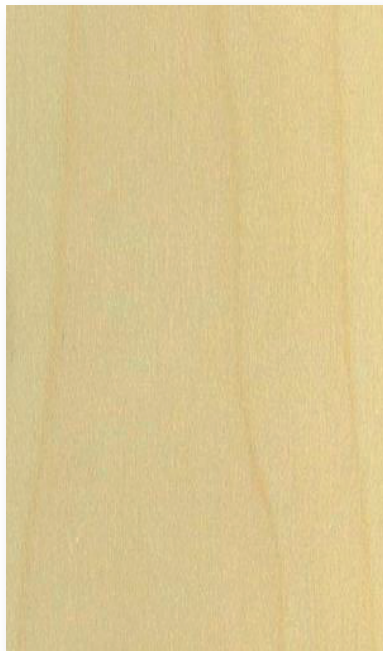
- > Dveřní křídla jsou hladké bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výšky 2100 mm, se skrytými závěsy, dveře i obložky jsou lakované v odstínu bílá.
- > Prosklené dveře jsou pouze mezi chodbou a obývacím pokojem a jsou osazeny mléčným sklem a je možné je zaměnit za plné.
- > Rozetové kování černé mat; dozický nebo WC zámek.



Varianty povrchu dveří



Dub



Javor



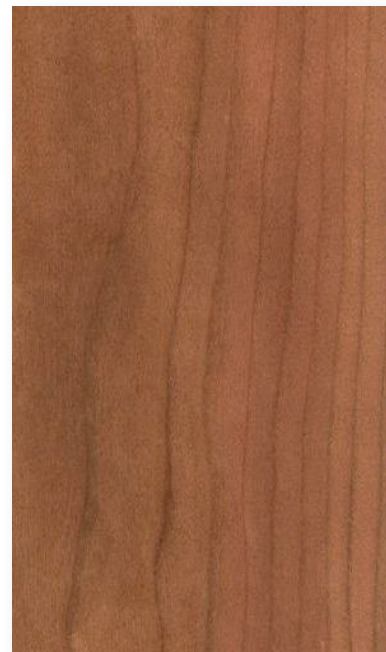
Jasan



Olše



Ořech



Třešeň

> Možnost výběru povrchu je možný pouze pro interiérové dveře a vnitřní stranu vstupních dveří (vnější povrch vstupních dveří je neměnný).

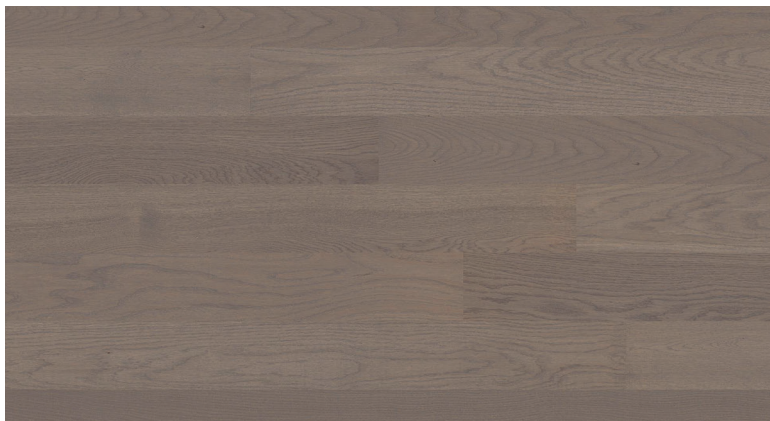




Dřevěné podlahy



Dub Rustic bělený



Dub Arizona - šedá



Dub Rustic přírodní



- > Dubové 3- vrstvé prkno, celoplošně lepené.
- > Podlahové lišty dýhované v barvě podlahy.

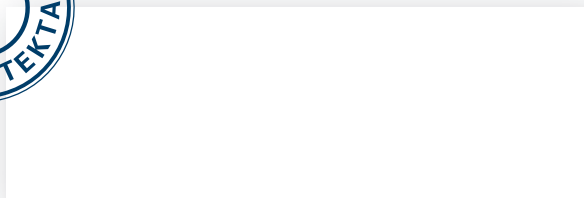


Koupelna a WC



Obklady / Dlažby

Obklad



Rako Concept Plus bílá mat 20x60, vazba na divoko

Dlažba



Koupelna, WC, komora



Rako Extra Bílá 60x60 R



Předsíň



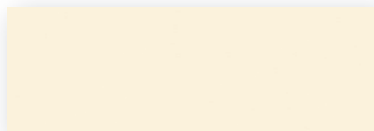
Rako Extra Šedá 60x60 R

- > Obklad na toaletě pouze na stěně s wc a s umývánkem – do výšky přízdívky (max 1,5 m), ostatní stěny sokl z obkladu.
- > Dlažba v předsíni a v komoře opatřena soklem ze stejného materiálu.

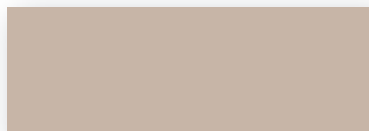


Obklady / Dlažby

Varianty obkladu



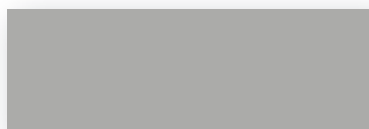
Rako Concept Plus 20x60,
světle béžová



Rako Concept Plus 20x60,
béžová



Rako Concept Plus 20x60,
světle šedá



Rako Concept Plus 20x60,
šedá

Varianty dlažby



Rako Extra 60x60, slonová kost



Rako Extra 60x60, hnědo-šedá



Rako Extra 60x60, tmavě šedá

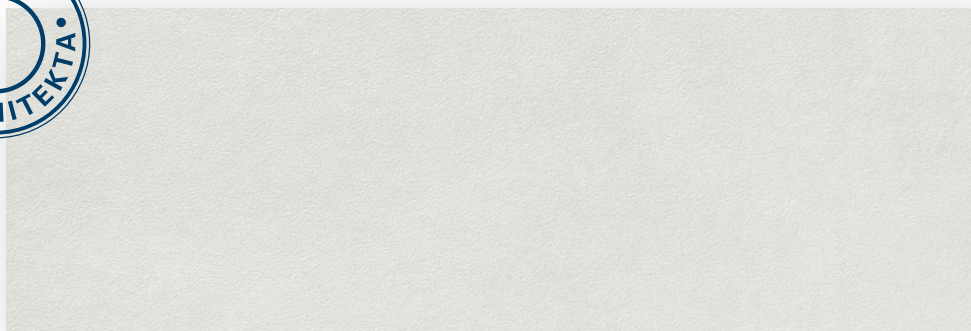


Rako Extra 60x60, černá



Tip architekta

Dlažba



Rako Extra 20x60 PC vazba na divoko



> Tento výběr je „tip architekta“ na případnou klientskou změnu na vyšší standard – konkrétní návrh a cenovou kalkulaci za změnu provede klientské centrum ve spolupráci s dodavatelem obkladů a dlažeb.



Zařizovací předměty – Sanita

Hranatý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Avento 100 x 47 cm

Oblý styl



Dvojumyvadlo Villeroy&Boch Finion 100 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Avento 60 x 47 cm



Umyvadlo Villeroy&Boch Architectura 60 x 47 cm



Umývátka Villeroy&Boch o.novo 36 x 25 cm



Umývátka Villeroy&Boch Architectura 36 x 26 cm



Zařizovací předměty – Sanita

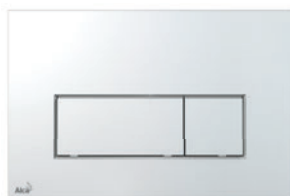
Hranatý styl



Umyvadlová baterie
Grohe BauFlow, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch Avento

Oblý styl



Umyvadlová baterie
Hansgrohe Logis, chrom



Sifon umyvadlový,
chrom



Ovládací tlačítko
Alcaplast, chrom lesk



Závěsné WC
Villeroy&Boch
Architectura



Zařizovací předměty – Sanita



Vana Riho Elba Shower 170 x 75 cm, akrylátová,
s rozšířenou plochou pro sprchování



Vana Kaldewei Saniform 170 x 75 cm, smaltovaná

Hranatý styl



Ruční sprcha
Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

Oblý styl



Ruční sprcha Hansgrohe Croma 100, chrom



Vanová baterie Grohe BauFlow,
chrom



Vanová baterie Hansgrohe Logis,
chrom



Zařizovací předměty – Sanita



Sprchová zástěna Hüppe Classics 2, rohové dveře posuvné



Sprchová zástěna Time New, litací dveře nikové



Sprchová vanička Elba 100 x 80 cm, litý mramor



Sprchová vanička Elba 90 x 90 cm, litý mramor

Hranatý styl



Sprchová baterie Grohe BauFlow, chrom



Sprchový set Grohe New Tempesta Cosmopolitan, chrom

Oblý styl



Sprchová baterie Hansgrohe Logis, chrom



Sprchový set Hansgrohe Croma 100, chrom

> Konkrétní model sprchové zástěny a sprchové vaničky, dle projektové dokumentace.



Zařizovací předměty – Sanita

Možnost změny vany za sprchový kout



> V rámci standardu nabízíme záměnu vany za sprchový kout dle vzorového řešení. Vana bude nahrazena sprchovou vaničkou o rozměrech 170 x 75 cm a bude doplněna pevná skleněná zástěna o rozměru 120 x 200 cm. Přesné řešení a nacenění za záměnu výrobků bude zpracovávat clientské centrum.



Otopná tělesa



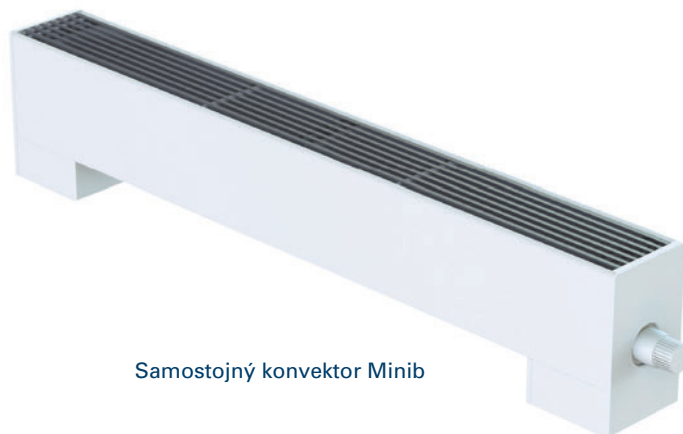
Deskový radiátor Korado Radik Plan VK



Topný žebřík Korado KLC 1500



Podlahový konvektor Minib



Samostojný konvektor Minib

- > Konkrétní typ, velikost a umístění topného tělesa dle projektové dokumentace.
- > Podlahové konvektory jsou pouze v 6.NP.



Vypínače a zásuvky



Vypínač Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



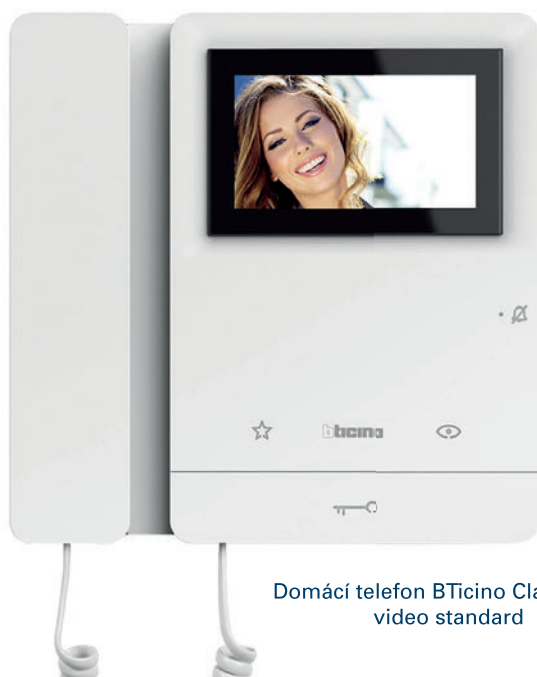
Zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



TV/SAT zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Datová zásuvka Schneider Electric –
Unica Basic, bílá



Domácí telefon BTicino Classe 100,
video standard



Poznámka:

Všechny obrázky a fotografie v katalogu jsou pouze ilustrativní. Barevné vyobrazení se může lišit od reality. Součástí vybavení bytu nejsou koupelnové doplňky typu zrcadel, mýdel, držáků na toaletní papír, háčků, štětky apod.

Prodávající si vyhrazuje právo kdykoli během výstavby změnit typ prvku či vybavení z výše uvedeného popisu standardů, avšak při zachování technických a kvalitativních parametrů.



Kontakty

Developer:

Sekyra Group, a.s.
U Sluncové 666/12a
186 00 Praha 8 – Karlín
Telefon: 800 30 40 50
www.sekyragroup.cz

SEKYRA GROUP

Dodavatel zařizovacích předmětů:

ProCeram, a.s.
New Living Center
Šafránkova 1238/1
155 00 Praha 5 – Stodůlky
www.proceram.cz

ProCeram®
DESIGN FOR YOU

Dodavatel podlahových krytin:

Soliter Parket s.r.o.
Dukelských hrdinů 6
Praha 7 Holešovice
www.soliter-parket.cz



Dodavatel dveří:

Lignis s.r.o.
Lískovec 156, 768 05 Koryčany
Pobočka Praha
Švehlova 3333/19
106 00 Praha 10
www.lignis.cz

